

S O D I N U R

presentación Sodinur

INDICE

1. Nuestra Historia
2. Actividad Empresarial
3. Organización
4. Estructura Societaria
5. La Innovación en Sodinur
6. Nuestros Servicios
7. Promociones propias en Curso
8. Gestión a entidades financieras en Curso
9. Experiencia Profesional

presentación Sodinur

Nuestra Historia

Sodinur se constituye en Sevilla en 1988 por un grupo de profesionales con amplia experiencia, que operan en distintos campos del sector de la ingeniería, la construcción, la gestión y la promoción inmobiliaria.

Tiene actualmente su sede en el Parque Industrial y de Servicios del Aljarafe (PISA), de Mairena del Aljarafe (Sevilla), desde donde desarrolla el conjunto de sus actividades.

Sodinur es referente en Andalucía en la **gestión y promoción de Parques Empresariales**, con más de 600 Has urbanizadas. Ha promovido, entre otros, el Parque Industrial y de Servicios del Aljarafe, con 65 Has, una de las experiencias más singulares de desarrollo de espacios productivos de los últimos años y el Parque Empresarial PIBO en Bollullos de la Mitación de 54 Has.

Más de **3.500 Viviendas de Protección Oficial** reflejan su capacidad de gestión, puesta de manifiesto en el desarrollo de actuaciones inmobiliarias en colaboración con un gran número de Corporaciones y Empresas Municipales, entidades financieras, promotores privados y otros actuantes, en la puesta en valor de su patrimonio me suelo.

Este prestigio adquirido a lo largo de más de 20 años, su amplio conocimiento del mercado, tanto de la oferta como de la demanda, unido al factor de proximidad a las Administraciones Públicas, contribuye a hacer de Sodinur una empresa referente en Andalucía en la Gestión y Promoción tanto de Viviendas Protegidas, como de Parques de amplio uso empresarial.



presentación Sodinur

Actividad Empresarial

Sodinur desarrolla su actividad empresarial en diversas áreas de negocio:

- Ingeniería y Arquitectura
- Gestión de suelo
- Dirección Integral de Proyectos
- Rehabilitación y Eficiencia Energética
- Promoción Propia

Nuestro compromiso con la **innovación**, marca a todos y cada uno de los productos, procesos y servicios que ofrecemos a nuestros clientes.

Su estructura organizativa permite cumplir con el objetivo de gestionar, coordinar y ejecutar el proyecto desde la fase de redacción hasta la entrega final de la obra y servicio post-venta. De este modo se garantiza desde el inicio el **control de costes, plazos, calidad y seguridad en la construcción**, anticipándonos a los problemas y aportando soluciones.

El conjunto de proveedores que forman parte de las obras trabaja bajo la óptica de la **Ingeniería Concurrente**, todos los agentes implicados participan en el proceso edificatorio desde el principio, aportando conocimientos desde la fase de diseño para así lograr nuestros objetivos de **cumplimiento de plazos, costes, calidades y seguridad** en todos nuestros proyectos.

En Sodinur estamos plenamente comprometidos con la **seguridad y la salud** de todas las personas relacionadas con nuestra organización; formando parte de los objetivos estratégicos de nuestra empresa.



presentación Sodinur

Estructura Societaria

Sodinur es un conjunto de empresas dotadas de las capacidades necesarias para afrontar los desafíos de un entorno cada día más complejo y exigente.

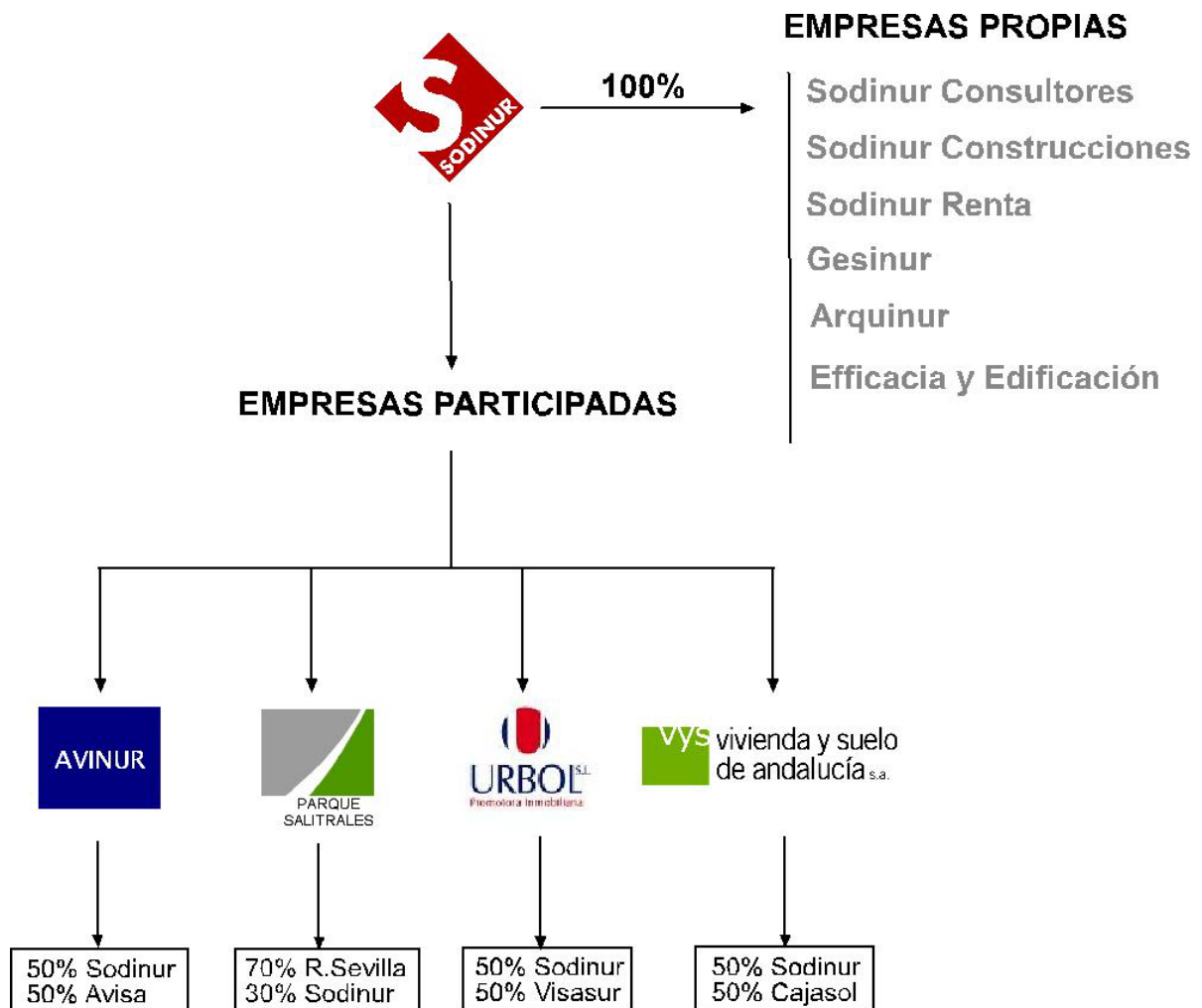
La estrategia de crecimiento de Sodinur Grupo Inmobiliario está basada en la reinversión de los recursos generados, así como en alianzas estratégicas con otras empresas de reconocido prestigio y capacidad financiera.

La capacidad para establecer relaciones duraderas con otras empresas del sector, forma parte de nuestra cultura empresarial, compartiendo con nuestros socios el control y la gestión de los negocios en los que participamos.

La relación con nuestros socios se basa en una comunicación fluida en todo momento, manteniendo un sistema de **transparencia y calidad** en nuestros reportes, como valores principales de nuestro sistema de gestión.



presentación Sodinur



presentación Sodinur

La innovación en Sodinur

Sodinur es pionera en el sector de la construcción en la implantación del Sistema de Gestión de la I+D+i, haciendo de la innovación un proceso sistemático que afecta a todas las áreas de la empresa y poniendo especial énfasis en desarrollar proyectos de innovación rupturistas, sin menoscabo de la innovación incremental.

La innovación se entiende como un proceso de negocio alineado con la estrategia de la empresa, dirigido a alcanzar la diferenciación de Sodinur y a mejorar su productividad y competitividad.

Como resultado del Plan Estratégico, se optó por implantar un Sistema de Gestión de la I+D+i integrado con el Sistema de Gestión de Calidad y compatible con la norma UNE 166002:2006.

Fruto de esta estrategia, Sodinur se ha incorporado como socio colaborador a la Corporación Tecnológica de Andalucía (CTA), fundación privada promovida por la Consejería de Innovación, Ciencia y Empresa de la Junta de Andalucía, que nace como mecanismo de respuesta a la necesidad de innovación y desarrollo de la sociedad andaluza.

Entre los trece proyectos de innovación que estamos desarrollando entre todas las áreas de la empresa podríamos destacar: el **Proyecto EFFICACIA** sobre la “Optimización del diseño y eficiencia energética de la vivienda protegida”, en colaboración con la empresa pública EMVISESA del Ayuntamiento de Sevilla y el Instituto de Ciencias de la Construcción de la Universidad de Sevilla.

Otros de los proyectos que Sodinur está desarrollando es el diseño y producción de elementos estructurales de cerramiento, con el objetivo de corregir las patologías que se detectan con más frecuencia en la post-venta de las promociones.

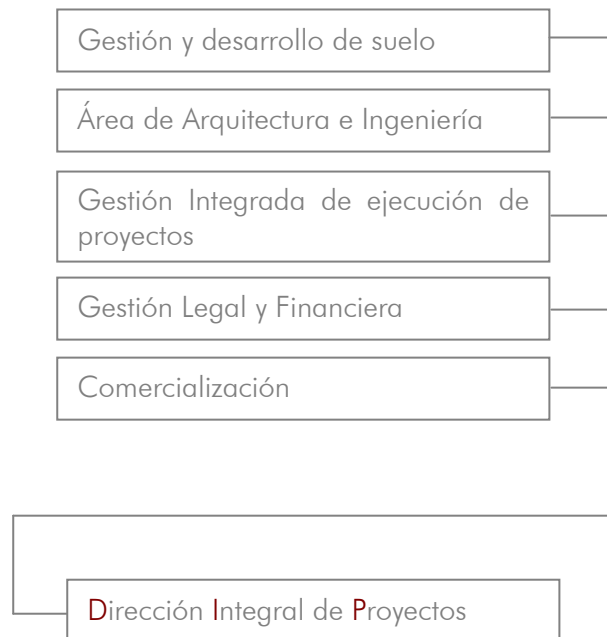
Como proyecto de innovación organizacional, Sodinur está llevando a cabo la implantación de una nueva forma de trabajar: la **Ingeniería Concurrente**, conjunto de técnicas destinadas a acortar el tiempo de desarrollo de los proyectos, garantizando la calidad del producto desde el diseño hasta las post-venta, mediante la realización simultánea de actividades y el trabajo en equipos multidisciplinares.

presentación Sodinur

Nuestros Servicios

Sodinur es una empresa de gestión integral de proyectos inmobiliarios que presta servicios de un alto valor añadido combinando:

- Una amplísima experiencia en el desarrollo de actuaciones inmobiliarias tanto residenciales VPO, como en productos terciarios y suelos productivos.
- Un conocimiento profundo de los mercados locales y de las instituciones en las áreas en donde opera.
- Un equipo formado por arquitectos, ingenieros, economistas, abogados y otros profesionales que, además de una gran experiencia, aportan a cada uno de los proyectos en los que trabajan, un alto nivel de implicación, garantizando el cumplimiento de las expectativas de nuestros clientes.
- Una metodología propia aplicada a cada proyecto consistente en la asignación a cada encargo de un equipo multidisciplinar de profesionales dirigido por un gerente de proyecto, que se encarga de coordinar todos los aspectos de cada negocio.
- Un permanente interés por la innovación y la sostenibilidad en el ámbito del sector de la construcción, poniendo a disposición de sus clientes los resultados de los distintos proyectos de innovación llevados a cabo en los últimos años.



presentación Sodinur

Gestión y desarrollo de suelo

Gestionamos todos sus **activos patrimoniales**, poniéndolos en valor y dirigiendo eficazmente el proceso de **transformación urbanística** hasta su culminación.

- Planificación estratégica del desarrollo del suelo.
- Negociación de convenios urbanísticos.
- Negociación con compañías suministradoras y otros agentes.
- Redacción y tramitación de los instrumentos de planeamiento de desarrollo y ejecución.
- Constitución y gestión de Juntas de Compensación.
- Redacción y negociación de Proyectos de Reparcelación.

Área de Arquitectura e Ingeniería

Desde Sodinur desarrollamos cualquier **proyecto arquitectónico** de manera eficiente, aplicando como alternativa a la forma tradicional de trabajar la metodología de ingeniería concurrente que incorpora a todos los agentes intervinientes en el proceso edificatorio desde la fase de diseño arquitectónico.

- Redacción de proyectos de urbanización.
- Redacción de proyectos de edificación e instalaciones complementarias.
- Dirección de obras de urbanización y edificación.
- Investigación y desarrollo de nuevas técnicas constructivas dirigidas a:
 - o Mejorar la eficiencia energética de la edificación.
 - o Aportar soluciones constructivas en aplicación del C.T.E.



presentación Sodinur

Gestión Integral de la ejecución de proyectos

Sodinur afronta de una manera innovadora el proceso constructivo, combinando la metodología del **Project Management** con el proceso de **Ingeniería Concurrente**, a través del cual los distintos agentes (proveedores, proyectistas, instaladores, etc.) intervienen en el proceso de edificación desde la fase de diseño, evitando así gran parte de los errores y disfunciones habituales procedentes de la aplicación de un sistema de intervención secuencial.

De esta manera realizamos un **Control** de todo el proceso de edificación aportando, gestionando y monitorizando a los **proveedores y otros agentes intervinientes**, lo que nos aporta:

- Un diseño racional
- Un estricto control de los plazos de entrega, calidades y presupuesto.
- Todo ello con una permanente vigilancia de la seguridad y salud en las distintas obras.

Gestión legal y financiera

Los **trámites administrativos y legales** son, con frecuencia, fuente de interferencias en el desarrollo fluido del proceso. Desde Sodinur gestionamos con agilidad y eficacia las licencias administrativas, visados, etc. logrando el desarrollo ininterrumpido del proceso constructivo.

- Solicitud y obtención de licencias.
- Solicitud, obtención y actualización de las calificaciones de VP.
- Gestión y optimización de las subvenciones.
- Asesoramiento jurídico, económico y técnico en todas las fases de realización de los encargos.

Analizamos **las necesidades financieras** y las planificamos, evaluando y controlando los costes asociados y ofreciendo un uso eficiente de los recursos económicos.

- Planificación, elaboración y control presupuestario.
- Asesoramiento para las diferentes posibilidades de financiación de proyectos.
- Elaboración de planes de viabilidad y restructuración de deuda.
- Elaboración y control de tesorería.

presentación Sodinur

Comercialización

Gestionamos **la comercialización, venta y posventa** del producto terminado, cerrando el ciclo del Desarrollo Integral del proyecto. Para ello, Sodinur pone a disposición de sus clientes un equipo de profesionales con un alto grado de especialización y experiencia en la Gestión Comercial.

- Estudios de mercado.
- Diseño de acciones comerciales.
- Formalización de contratos de compraventa.
- Obtención de visados y gestión de ayudas al adquiriente.
- Gestión de la entrega de inmuebles terminados.
- Gestión de la posventa.



presentación Sodinur

Experiencia Profesional

Sodinur cuenta con una dilatada experiencia en el campo de la gestión y la promoción inmobiliaria, con más de 3.500 viviendas protegidas gestionadas en diversos municipios de Andalucía. También cuenta con amplia experiencia en la gestión y promoción de parques Empresariales en la comunidad, con más de 600 Has urbanizadas.

A lo largo de este bagaje profesional, Sodinur ha establecido relación con diferentes organismos y empresas públicas que han confiado en nuestra gestión integral y junto a las que hemos llevado a cabo con éxito diferentes proyectos.

Promoción Propia en curso

Promotor: Sodinur Grupo Inmobiliario SL.

Viviendas: 145 viviendas Plurif. Proteg. En bloque de precio general en venta.

Emplazamiento: parcela a3-1 del PP SUNP-AE 1z. Sevilla.

Porcentaje de ejecución: 80 %

Porcentaje de comercialización: 99 % vendida.

Promotor: Vivienda Protegida y Suelo de Andalucía.

Viviendas: 59 VPO, garajes, trasteros (vinculados)

Emplazamiento: La Barca de la Florida

Porcentaje de ejecución: 98,15 %

Porcentaje de comercialización: 100 % vendida.

Promotor: Gesinur Gestión y Desarrollo SLU.

Viviendas: 60 VPO, garajes, trasteros y locales de negocio.

Emplazamiento: PP IIC-Casines, parcela 3.a, manzana 3. Puerto real (Cádiz).

Porcentaje de ejecución: 60 %

Porcentaje de comercialización: 100 % vendida.



31 VP Alcalá de Guadaíra

presentación Sodinur

Promotor: Sodinur Grupo Inmobiliario SL.

Viviendas: 31 VPO, garajes y trasteros.

Emplazamiento: PP SUP R3-A, Virgen del Águila, manzana 10. A. Guadaíra.

Porcentaje de ejecución: 60 %

Porcentaje de comercialización: 100 % vendida.

Promotor: Sodinur Grupo Inmobiliario SL.

Viviendas: 39 VPO, garajes y trasteros.

Emplazamiento: PP SUP R3-A, Virgen del Águila, manzana 1-b. A. Guadaíra.

Porcentaje de ejecución: 25 %

Porcentaje de comercialización: 90 % vendida con más de 400 reservas.

Gestión residencial en curso

Cliente: Mesena, Grupo Banesto.

Objeto del encargo: Comercialización y venta de los inmuebles de la promoción.

Viviendas: 103 VPO, garajes, trasteros y locales comerciales

Emplazamiento: PERI-4 "Hytasa". Arahal

Porcentaje de ejecución: 100 %

Porcentaje de comercialización: 80 % vendida.

Cliente: Inmojasasn S.A. (Grupo Cajasol)

Objeto del encargo: Dirección Integral de los trabajos de promoción inmobiliaria.

Viviendas: 181 viviendas Renta Libre, garajes y locales comerciales.

Emplazamiento: Jerez de la Frontera (Cádiz)

Porcentaje de ejecución: 95 %

Porcentaje de comercialización: 75% vendida.

Cliente: CAM

Objeto del encargo: Monitorización de la promoción de 17 viviendas plurifamiliares analizando los riesgos inherentes a la promoción y supervisando el cumplimiento de los objetivos económicos y de planificación fijados por la entidad financiera.

Viviendas: 17 viviendas

Emplazamiento: Sanlúcar la Mayor (Sevilla)

Porcentaje de ejecución: 40%

Cliente: Gedai (Grupo Cajasol)

Objeto del encargo: Dirección Integrada de Construcción (Construction Management) de los trabajos de finalización de la ejecución de la promoción inmobiliaria de 54 viviendas libres en bloque en la urbanización UE-20, en Torrox, Málaga.

Emplazamiento: Torrox (Málaga)

Porcentaje de ejecución:

presentación Sodinur

Cliente: Gedai (Grupo Cajasol)

Objeto del encargo: Informes sobre la situación de los suelos en desarrollo adquiridos por la entidad, analizando la situación dominical y de cargas, la urbanística (estado de la tramitación de los distintos documentos de planeamiento, convenios urbanísticos, afecciones sectoriales etc.), la gestión del sistema (situación de la junta de compensación, proyectos de reparcelación etc.), y la ejecución del sistema (proyectos de urbanización y ejecución de las obras de urbanización).

Emplazamiento: Sector SR-12 Mairena del Aljarafe (Sevilla)

Cliente: Gedai (Grupo Cajasol)

Objeto del encargo: Informes sobre la situación de los suelos en desarrollo adquiridos por la entidad, analizando la situación dominical y de cargas, la urbanística (estado de la tramitación de los distintos documentos de planeamiento, convenios urbanísticos, afecciones sectoriales etc.), la gestión del sistema (situación de la junta de compensación, proyectos de reparcelación etc.), y la ejecución del sistema (proyectos de urbanización y ejecución de las obras de urbanización).

Emplazamiento: Sector SUP-6 Utrera (Sevilla)

presentación Sodinur

Gestión de Suelo realizada

MAIRENA DEL ALJARAFE

Nombre de la Actuación: Parque Industrial y de Servicios del Aljarafe (PISA)

Promotor: Sodefesa

Población: Mairena del Aljarafe, Sevilla

Superficie: 650.000 m².

Alcance: Modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento. Plan Parcial. Proyecto de Urbanización y Dirección de Obra. Proyectos de naves industriales y de Servicios.

Sistema: Compensación

Uso: Industrial y Terciario

BOLLULLOS DE LA MITACIÓN

Nombre de la Actuación: Sector Residencial S1 Villas de San Ignacio.

Promotor: Urbol G.S.I

Población: Bollullos de la Mitación, Sevilla.

Superficie: 67.000 m²

Alcance: Modificación Parcial de la Revisión de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal. Plan Parcial para la creación de un Sector Residencial.

Sistema: Compensación

Uso: Residencial

Nombre de la Actuación: Parque Industrial Bollullos de la Mitación

Promotor: Sodemi S.L.

Población: Bollullos de la Mitación, Sevilla.

Superficie: 570.000 m²

Alcance: Modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento. Estudio de Impacto Ambiental. Plan Parcial. Proyecto de Urbanización, de Reparcelación y de Compensación. Proyectos de Naves Industriales

Sistema: Compensación en Primera Fase y Cooperación en Segunda Fase.

Uso: Industrial y terciario



Parque Industrial Bollullos
de la Mitación

presentación Sodinur

ALJARAQUE

Nombre de la Actuación: Parque Empresarial La Raya

Promotor: Novagrín S.A.

Población: Aljaraque, Huelva.

Superficie: 625.000 m².

Alcance: Modificación de Planeamiento, Modificación del Plan Parcial, y Proyectos de Edificación.

Sistema: Compensación

Uso: Industrial y Terciario

SANLUCAR LA MAYOR

Nombre de la Actuación: Estacada de la Fuente.

Promotor: Sodelucar S.L.

Población: Sanlúcar La Mayor, Sevilla.

Superficie: 36.986 m²

Alcance: Modificación de las Normas Subsidiarias, Plan Parcial, Proyecto de Compensación y Proyecto de Urbanización.

Sistema: Compensación.

Uso: Residencial

Nombre de la Actuación: Parque Empresarial Solucar

Promotor: Sodelucar S.L.

Población: Sanlúcar La Mayor, Sevilla.

Superficie: 124.000 m²

Alcance: Plan Parcial, Proyecto de Urbanización, Proyecto de Naves.

Sistema: Compensación.

Uso: Industrial y terciario

UMBRETE

Nombre de la Actuación: Sector R.5. Residencial Mérida

Promotor: Sodeum S.L.

Población: Umbrete, Sevilla.

Superficie: 44.502 m²

Alcance: Plan Parcial, Proyecto de Reparcelación, Proyecto de urbanización.

Sistema: Compensación

Uso: Residencial

presentación Sodinur

TOMARES

Nombre de la Actuación: Parque Empresarial Zaudin.

Promotor: Junta de Compensación Zaudin

Población: Tomares, Sevilla.

Superficie: 37.110 m²

Alcance: Modificación del planeamiento general vigente, Estudio de Impacto Ambiental, Plan Parcial, Proyecto de Urbanización, Proyecto de Reparcelación.

Sistema: Compensación.

Uso: Industrial y Terciario

MONTELLANO

Nombre de la Actuación: Sector Residencial Calerón II.

Promotor: Montesuelo S.L.

Población: Montellano, Sevilla.

Superficie: 34.085,68 m²

Alcance: Modificación puntual del planeamiento del sector, Plan Parcial, Proyecto de urbanización y reparcelación. Gestión de licitación y adjudicación de obras.

Sistema: Compensación.

Uso: Residencial

LA BARCA DE LA FLORIDA

Nombre de la Actuación: UE-LBD Residencial La Suara

Promotor: Vivienda y Suelo de Andalucía S.A.

Población: La Barca de la Florida, Cádiz.

Superficie: 28.489,68 m²

Alcance: Tramitación de Estudio de Detalle, constitución y gestión de la Junta de Compensación, Proyecto de Reparcelación y Proyecto de Urbanización.

Sistema: Compensación.

Uso: Residencial

presentación Sodinur

CONIL DE LA FRONTERA

Nombre de la Actuación: Urbanización de la UE1 del sector SLV2 del PGOU. Pocito Blanco

Promotor: Rosam

Población: Conil de la Frontera, Cádiz.

Superficie: 100.000 m²

Alcance: Convenio Urbanístico, Plan Parcial, Proyecto de Urbanización y Proyecto de Reparcelación.

Sistema: Cooperación.

Uso: Residencial.

Nombre de la Actuación: Parque Industrial y de Servicios La Zorrera

Promotor: Rosam

Población: Conil de la Frontera, Cádiz.

Superficie: 215.000 m²

Alcance: Modificación de Normas Subsidiarias de Planeamiento. Plan Parcial. Proyecto de Urbanización y Reparcelación. Dirección de Obra.

Sistema: Cooperación.

Uso: Industrial y terciario

LEBRIJA

Nombre de la Actuación: Huerta Parpagón

Promotor: Inmobipura S.L.

Población: Lebrija, Sevilla.

Superficie: 3.300 m²

Alcance: Plan Parcial, Proyecto de Reparcelación y Proyecto de Urbanización.

Sistema: Compensación

Uso: Residencial



Urbanización Pocito Blanco

presentación Sodinur

Gestión Residencial realizada

POCITO BLANCO

Conil de la Frontera
Soc. Municipal Roche, S.A.M.
214 VPO Adosadas y Plurifamiliar
Régimen Especial y General en Venta

RESIDENCIAL MÉRIDA

Umbrete
Soc. Municipal Sodeum, S.L.
168 VPO Adosadas
Régimen General Venta

HUERTA ABAJO

Sanlúcar la Mayor
Soc. Municipal Sodelucar
166 VPO Adosadas
Régimen General Venta

EL CALERÓN II

Montellano
Soc. Municipal Montesuelo, S.L.
160 VPO Plurifamiliar y Adosadas
Régimen Especial y General en Venta y Alquiler

POCITO BLANCO

Conil de la Frontera
Soc. Municipal Roche, S.A.M.
126 VPO Adosadas y Plurifamiliar
Régimen Especial y General en Alquiler

RESIDENCIAL VILLAS DE SAN IGNACIO

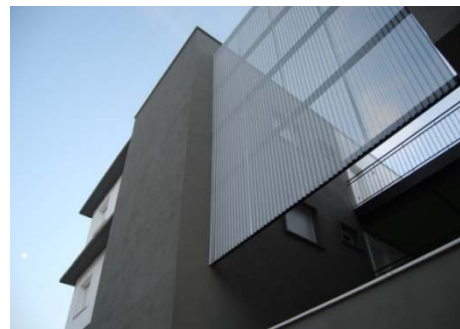
Bollullos de la Mitación
Urbol Gsi S.L.
122 Viviendas Adosadas y Pareadas
Vivendas Sociales y de Renta Libre

RESIDENCIAL ALCALÁ DEL RÍO

Alcalá del Río
Soc. Municipal Sodealrío, S.L.
116 VPO Adosadas
Régimen General Venta

CERCADO DE REYES

Aracena
Soc. Municipal Vivienda Y
Desarrollo De Aracena
120 VPO Plurifamiliar y Adosadas
Régimen Especial y General en Venta



66 VPO Urbriaue

presentación Sodinur

HUERTA PARPAGÓN Fases I-V

Lebrija
Inmobipure, S.L.
85 VPO Adosadas
Régimen General Venta

URBANIZACIÓN ATALAYA

Conil de la Frontera
Soc. Municipal Roche, S.A.M.
78 VPO Adosadas
Régimen Especial Alquiler

RESIDENCIAL HUERTA DEL MARQUÉS

Moguer
Soc. Municipal Emvisur S.L.
72 Viviendas Adosadas
Viviendas Precio Tasado

BARRIADA NUEVA

Cazalla de la Sierra
Tragarrales, S.L.
72 VPO Adosadas
Régimen General Venta

ESTACADA DE LA FUENTE

Sanlúcar La Mayor
Soc. Municipal Sodelucar
68 VPO Adosadas
Régimen General Venta

RESIDENCIAL LAS TORRES

Ubrique
Sodinur Grupo Inmobiliario
66 VPO Plurifamiliares
Régimen General en Venta y Alquiler
con opción a compra



120 VPO Aracena

EDIFICIO VISTA BAHÍA

Puerto Real
Sodinur Grupo Inmobiliario.
57 VPO Plurifamiliar
Régimen General en Venta

RESIDENCIAL CAMARINA

Mazagón
Soc. Municipal Emvisur S.L.
52 Viviendas Adosadas
Viviendas Precio Tasado

PLAZA DE TOROS

Alcalá del Río
SODEALRÍO, S.L.
Adosadas
54 VPO General Venta

RESIDENCIAL SAN IGNACIO

Alcalá del Río
SODEALRÍO, S.L.
Adosadas
50 VPO General Venta

presentación Sodinur

BARRIADA NUEVA

Cazalla de la Sierra
TRAGARRALES, S.L.
Adosadas
47 VPO General Venta

PAGO DE VALDELAZO

Olivares
Estercolines S.L.
40 VPO Adosadas
Régimen General Venta

RESIDENCIAL VIRGEN DEL CARMEN

Esquivel - Alcalá del Río
SODEALRÍO, S.L.
Adosadas
41 VPO General Venta

CALLE VIRGEN DE LA CABEZA

Las Cabezas de San Juan
MONTUFAR, S.C.A.
Adosadas
40 VPO General Venta

BALCÓN DE LA VEGA

Almenara- Peñaflor (Sevilla)
SODECELT, S.L.
Adosadas
32 Viviendas Precio Tasado

RESIDENCIAL ALBÉNIZ

Los Rosales (Sevilla)
Sodinur Residencial
Adosadas
32 Viviendas Precio Tasado

RESIDENCIAL LA CAÑADA

Bormujos
Vivienda Y Suelo De Andalucía S.A.
30 VPO Adosadas
Régimen General Venta

MAIRENA EXPO

Mairena del Aljarafe
Sodinur Grupo Inmobiliario
26 VPO Adosadas
Régimen General Venta

EL CORTINAL

Mairena del Aljarafe.
SODINUR INMOBILIARIA, S.A.
Adosadas
26 VPO General Venta

CALLE SAN JUAN DE LA CRUZ

Cazalla de la Sierra
TRAGARRALES, S.L.
Adosadas
25 VPO General Venta



88 VPO Umbrete

presentación Sodinur

Gestión Inmobiliaria Industrial y Terciario

PARQUE INDUSTRIAL Y SERVICIOS ALJARAFE (PISA)

Mairena del Aljarafe
SODEFESA
Urbanización de 65 Has.
Uso Industrial y Terciario

PARQUE EMPRESARIAL LOS LLANOS

Salteras
GESTIÓN INMOBILIARIA UMBELA 4
S.L.
Urbanización de 45 Has.
Uso Industrial y Terciario

PARQUE INDUSTRIAL PIBO

Bollullos de la Mitación
SOC. MUNICIPAL SODEMI S.L.
Urbanización de 56,5 Has.
Uso Industrial y Terciario

PARQUE INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS LA ZORRERA

Conil de la Frontera
SOC. MUNICIPAL ROSAM
Urbanización de 21,5 Has.
Complejo de 42 naves
Uso Terciario e Industrial

PARQUE EMPRESARIAL ZAUDIN

Tomares
Junta de Compensación Zaudin
Urbanización de 37,1 Has.
Uso Industrial y Terciario

PARQUE EMPRESARIAL LA RAYA

Aljaraque
NOVAGRIN S.A.
Urbanización de 25 Has.
Complejo de 55 Naves Industriales
Uso Industrial y Terciario

PARQUE INDUSTRIAL Y SERVICIOS MATALLANA

Lora del Río
SOC. MUNICIPAL SODEL S.L.
Urbanización de 33 Has.
Uso Industrial y Terciario

PARQUE EMPRESARIAL PEMAR

Marchena
Parque Salitrales S.L.
Urbanización de 20 Has.
Uso Industrial y Terciario



Parque Empresarial Zaudin

presentación Sodinur

PARQUE INDUSTRIAL Y SERVICIOS SOLUCAR

Sanlúcar la Mayor
SOC. MUNICIPAL SODELUCAR
Urbanización de 13 Has
Uso Industrial y Terciario

PARQUE INDUSTRIAL LA PILA

Pilas
Pilas 2000S.L.
Urbanización de 11,8 Has
Uso Industrial y Terciario

PARQUE INDUSTRIAL GUADALQUIVIR

Gelves
Promoción Local de Gelves S.L.
Urbanización de 10 Has
Uso Industrial y Terciario

PARQUE INDUSTRIAL Y SERVICIOS RODALABOTA

El Cuervo
Sodivecu S.L.
Urbanización de 9Has
Uso Industrial y Terciario

PARQUE INDUSTRIAL REGAJO HONDO

Villaverde del Río
Regajo Hondo S.L.
Urbanización de 5,3 Has
Uso Industrial y Terciario

PARQUE INDUSTRIAL OLVERA

Olvera
Sodinur Grupo Inmobiliario
Urbanización de 4 Has
Uso Terciario e Industrial



Edificio Sodinur P.I. Trocadero

POLÍGONO INDUSTRIAL LOS PINOS

Mazagón
EMVISUR S.L.
Urbanización de 6 Has.
26 parcelas y 70 naves industriales

POLÍGONO INDUSTRIAL HUERTAS NUEVAS

Rociana del Condado
Junta de Compensación PPI-1
Rociana
Urbanización de 2,6 Has.
59 Parcelas Industriales

NAVES INDUSTRIALES EN P.I.TROCADERO

Puerto Real
SODINUR GRUPO INMOBILIARIO
Complejo de Naves Escaparates
Uso Terciario

presentación Sodinur

NAVES INDUSTRIALES CUESTECILLA DE CASTRO

Ubrique

Ayuntamiento de Ubrique - EPSA

Complejo de 47 Naves
para sector de marroquinería.

Uso Terciario e Industrial

NAVES INDUSTRIALES EN LA ZORRERA

Conil de la Frontera

ROSAM

42 Naves

Uso Terciario e Industrial

NAVES INDUSTRIALES EN P.I.TROCADERO

Puerto Real

Sodinur Grupo Inmobiliario

16 Naves

Uso Terciario

NAVES INDUSTRIALES VI CENTENARIO

La Palma del Condado

Sodinur Industrial S.L.

18 Naves Industriales

6,7 Has.



Parque Empresarial La Dehesa